**Załącznik nr 1**

GN-III.6840.72.2020

**WYKAZ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr działki/**  **nr obrębu** | **Powierzchnia**  **[ m2 ]** | **Nr księgi**  **wieczystej** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **i sposób jej zagospodarowania** | **Cena**  **nieruchomości**  **[ zł ]** | **Uwagi** |
| 1. | 369/2, 370/6, 370/7,  /obr. 0017/ | łączna pow. 1604 | KI1L/00179300/5 | ul. Bodzentyńska | Nieruchomość niezabudowana położona jest na obszarze funkcjonalnym oznaczonym w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem U,M 7 – tereny  usług i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej\* | **3 000 000,00**  podatek VAT  zgodnie  z obowiązującymi  przepisami | Sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej w drodze przetargu |

**NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

\*Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu „Kielce Śródmieście – Obszar 2: Bodzentyńska, Prezydenta Lecha Kaczyńskiego, IX Wieków Kielc”, uchwalony Uchwałą Nr XLI/854/2017 Rady Miasta Kielce z dnia 27 kwietnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego, poz. 1910 z dn. 06.06.2017 r.).

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2020 r., poz. 1990 ze. zm./, służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. **od dnia 15 października 2021 roku do dnia 26 listopada 2021 roku.**